

BRASCAN RESIDENTIAL PROPERTIES S.A.

CNPJ/MF nº 07.700.557/0001-84

NIRE nº 33.3.002.7715-3

Companhia Aberta

**AVISO AOS ACIONISTAS
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS**

Comunicamos aos Senhores Acionistas que os dividendos cuja distribuição foi aprovada nas Assembleias Gerais Ordinária e Extraordinária realizadas em 30/04/2009, no valor de R\$24.423.892,76 (vinte e quatro milhões, quatrocentos e vinte e três mil, oitocentos e noventa e dois reais e setenta e seis centavos), à razão de R\$0,069704837 por ação ordinária, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2008, serão pagos da seguinte forma:

1. ACIONISTAS COM DIREITO AOS DIVIDENDOS

Conforme expresso na ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias realizadas em 30/04/2009, farão jus ao recebimento dos dividendos acima mencionados os acionistas da Companhia detentores de posições acionárias em 30/04/2009, posto que as ações passaram a ser negociadas ex-dividendos a partir de 01/05/2009.

2. DATA DO PAGAMENTO

Os pagamentos serão realizados, em uma única parcela, a partir de 25/06/2009.

3. FORMA E LOCAL DE PAGAMENTO

Os acionistas que mantêm domicílio bancário no BRADESCO ou OUTROS BANCOS, que comunicaram essa condição, terão seus créditos lançados automaticamente no primeiro dia do pagamento. Os demais que estiverem com endereço devidamente cadastrado receberão via correio o formulário AVISO PARA RECEBIMENTO - PROVENTOS DE AÇÕES ESCRITURAIIS, devendo, para o recebimento, apresentarem-se na Agência Bradesco de sua preferência, munidos, além do formulário, de documento de identidade e CPF - Cadastro de Pessoa Física. Caso o acionista não receba o AVISO DE CRÉDITO ou AVISO PARA RECEBIMENTO, deverá dirigir-se a uma AGÊNCIA BRADESCO para receber o crédito e atualizar seus dados cadastrais. Os proventos relativos às ações depositadas na custódia da CBLC / BM&F BOVESPA serão creditados àquela entidade e as CORRETORAS DEPOSITANTES encarregar-se-ão de repassá-los aos acionistas titulares.

Rio de Janeiro, 18 de junho de 2009

Luiz Rogelio Rodrigues Tolosa
Diretor de Relações com Investidores